



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 24.06.2026. 11:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 3141

Broj zadnjeg dnevnika: Z-28271/2026
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2521/3	ZGRADA BR.10 ŠOŠTARIĆEVA ULICA (UGAO NOVAKOVE) I ZEMLJIŠTE POD ZGRADOM I DVORIŠTE		85	306	
		UKUPNO:		85	306	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			
*GLOBUS TOUR D.O.O., ŠOŠTARIĆEVA BR. 10, ZAGREB			Ispisano sa: Z-102/2005 Promjena vlasnika.
*CUBANO D.O.O., OIB: 21181920822, ŠOŠTARIĆEVA BR. 10, ZAGREB			Ispisano dana 14.05.2022
*CUBANO D.O.O., OIB: 21181920822, ULICA BLAŽA ŠOŠTARIĆA 10, 10000 ZAGREB			Ispisano sa: Z-48868/2023
*1.1	Z-102/2005	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-48868/2023	Zaprimljeno 04.01.2005. broj Z-102/05 Temeljem ugovora o kupoprodaji od 30.12.2004., potvrde od 3.1.2005., izvadka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 17.1.2005., povijesnog izvadka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 7.4.2008., uknjižuje se pravo vlasništva.	
*2.1	Z-11498/2005	- sa posljedicama zabilježbe spora na temelju napisa tužbe zaprimljene kod Okružnog privrednog suda u Zagrebu od 07. srpnja 1992., provedene pod br. Z-9021/93	
*2.2	Z-28271/2026	Zaprimljeno 12.04.2005. broj Z-11498/05 Temeljem čl. 84. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 91/96, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13 i 60/13), briše se upis pod Rbr. 2.1. koji glasi: "sa posljedicama zabilježbe spora na temelju napisa tužbe zaprimljene kod Okružnog privrednog suda u Zagrebu od 07. srpnja 1992., provedene pod br. Z-9021/93"	
*3.1	Z-22177/2014	Zaprimljeno 03.10.2008. broj Z-56478/08 Temeljem rješenja ovog suda od 24.travnja 2014.zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagateljice, radi uknjižbe prava vlasništva.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.3	Z-36301/2017	Zaprimljeno 06.07.2017.g. pod brojem Z-36301/2017 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, predlagatelj Nade Magdić, OIB: 52483007201, Zagreb, Ilica 164.	
*1.4	Z-28271/2026	Zaprimljeno 06.07.2017.g. pod brojem Z-36301/2017 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, čl. 111 st. 3 Zakona o zemljišnim knjigama	na 1 (1.3)
*1.5	Z-28271/2026	Zaprimljeno 20.05.2014.g. pod brojem Z-22177/2014 Prvenstveni red upisa: Z-56478/2008 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagateljice, radi uknjižbe prava vlasništva.	na 1 (3.1)
*1.6	Z-1509/2018	Zaprimljeno 09.01.2018.g. pod brojem Z-1509/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagateljice radi upisa posebnog dijela nekretnine i uknjižbe prava vlasništva posebnog dijela nekretnine i to jednosobnog stana broj 8 na 5 katu površine 31,39 m2, a sastoji se od ulaza, kuhinje, izbe sobe, kupaone i blakona kao posebnog dijela zkčbr. 2521/3 stambena zgrada u Zagrebu, Šoštarićeva br. 10	na 1 (1.2)
*1.7	Z-28271/2026	Zaprimljeno 09.01.2018.g. pod brojem Z-1509/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG, temeljem čl. 120 ST. 3 ZZK	na 1 (1.6)
*1.8	Z-28271/2026	Promjena provedena elektroničkim putem 14.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	
*1.9	Z-28271/2026	Zaprimljeno 16.10.2023.g. pod brojem Z-48868/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI VLASNIŠTVA NEKRETNINA 08.07.2023 *LATA-LON IZGRADNJA D.O.O., OIB: 34442356568, ULICA BLAŽA ŠOŠTARIĆA 10, 10000 ZAGREB	na 1 (1.2)
2. Vlasnički dio: 1/1			
2.3		Zaprimljeno 01.06.2026.g. pod brojem Z-28271/2026 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI VLASNIŠTVA NEKRETNINA 04.05.2026, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 01.06.2026 TALON GRADNJA D.O.O., OIB: 73868026827, ULICA BLAŽA ŠOŠTARIĆA 10, 10000 ZAGREB	na 1 (1.9)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
1.1		Primljeno: 28. kolovoza 1953. Z-3324/53 Na temelju molbe N.O. Grada Zagreba br. 408/1953-147 od 26. kolovoza 1953. zabilježuje se eksproprijacija na kčbr. 2521/3.	EKSPROPRIJACIJA
*2.1	Z-11498/2005	Primljeno: 29. lipnja 1993. Z-9021/93 Na temelju napisa tužbe zaprimljene kod Okružnog privrednog suda Zagreb od 7. srpnja 1992. zabilježuje se postojanje spora između Nawa Export - Import GmbH, Lazarettgasse 22, 1090 Wien kao tužitelja i Tekstil import - export iz Zagreba, Šoštarićeva br. 10 kao tuženog radi isplate novčanog potraživanja.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
2.2		Zaprimljeno 12.04.2005. broj Z-11498/05 Temeljem čl. 84. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 91/96, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13 i 60/13), briše se zabilježba postojanja spora između Newa Export - Import Gmbh, Lazarettgasse 22, 1090 Wien kao tužitelja i Tekstil import - export iz Zagreba, Šoštarićeva br. 10 kao tuženog, radi isplate novčanog potraživanja upisane ovosudnim rješenjem posl. br. Z-9021/93 temeljem napisa tužbe zaprimljene kod Okružnog privrednog suda Zagreb od 7. srpnja 1992	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-8465/2018	Zaprimljeno 18.05.2000. broj Z-10824/00 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji zabilježuje se odbijeni prijedlog Dubravke Žagar Talić iz Zagreba, Hećimovićeva 11, radi uknjižbe založnog prava		ZABILJEŽBA
1.2		Zaprimljeno 12.02.2018.g. pod brojem Z-8465/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG, Temeljem odredbe čl. 111. st. 3 ZZK-a pod br. Z-10824/00.		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.06.2026.